

不動産ビジネスを考える
—金融・不動産業部会を開催—

5月16日、第236回例会として、(株)難波不動産鑑定 不動産鑑定士の難波里美氏を講師に「加古川市の不動産市況と不動産ビジネスの展望—トランプ関税と不動産市況—」と題した講演会を開催しました。



講演される難波氏

まず令和7年地価公示結果について、全国の特徴的な地価の動きや変動要因の分析を基に、兵庫県下や加古川市の動向について詳しく触れました。次に、関西賃貸住宅市場の予測について、型式別の供給割合に基づいたターゲット層の分析や、明石市の地価上昇の要因についての考察を述べました。

最後に、トランプ関税が日本経済や不動産市況へ与える影響と今後の備えについて説明し、講演を締めくくりました。

講演会終了後は情報交換会が開催され、参加者同士の交流が行われました。
(参加者は29名)

源泉所得税の納付はお忘れなく
—源泉所得税申告・納付窓口指導—

従業員・専従者給与についての1月～6月分の源泉所得税(納期特例分)の申告・納付期限は7月10日(木)です。必ず期限内に納付してください。納付が1日でも遅れると、不納付加算税等、余分な税金を納めることになる場合があります。また、窓口指導を次の日程で開催いたしますので、お気軽にご相談ください。

●日時・場所

7月7日(月)・9日(水)
午前9時半～午後4時

加古川商工会議所 3階相談室

※西支所建屋の老朽化に伴い、本所開催のみとさせていただきます。

●持参いただく書類

- ・給与台帳(源泉徴収簿) もしくは各人の給与明細のわかる書類
- ・令和6年分年末調整の納付書控
- ・扶養控除等申告書等
- ・その他、相談に必要なと思われる書類

※電子送信をご希望の方は、マイナンバーカードとパスワード、利用者識別番号をご持参ください。

●お問い合わせ 指導課

TEL 079・424・3355

「商工かがわ8月号」
暑中見舞名刺広告募集中

●募集コマ数 80コマ

●サイズ 1コマ

タテ5・3cm×ヨコ4・0cm

●掲載内容 事業所名、役職名、氏名、所在地、

電話・FAX番号

●料金 1コマ 5236円

●締切日 7月4日(金)

●お問い合わせ 会員課

TEL 079・424・3355

印刷物入札

当所より発注する印刷物に関し、競争見積を実施いたします。内容につきましては、前日にお問い合わせください。(当所会員限定)

●日時 6月23日(月)10時～

●場所 加古川商工会議所

3階事務所

●お問い合わせ 総務管理課

TEL 079・424・3355